



# Формирование и методика расчета статистических показателей

Семинары-лекции для специалистов  
исполнительных органов государственной власти  
и местного самоуправления Амурской области

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
Территориальный орган Федеральной службы  
государственной статистики по Амурской области  
(ИМРСТАТ)

СОВЕЩАНИЕ ПО ВОПРОСАМ РАЗРАБОТКИ ИТОГОВ ВЫБОРОЧНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО  
СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ ЗА ЗАТРАТАМИ НА ПРОИЗВОДСТВО И (ИЛИ)  
СТАТИСТИЧЕСКОГО НАБЛЮДЕНИЯ ЗА ЗАТРАТАМИ НА ПРОИЗВОДСТВО  
И (ИЛИ) РЕАЛИЗАЦИЮ ТОВАРОВ (РАБОТ, УСЛУГ) И РЕЗУЛЬТАТАМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ СУБЪЕКТОВ

ОСНОВНЫЕ МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПРИНЦИПЫ  
ВЫБОРОЧНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАТИСТИЧЕСКОГО  
НАБЛЮДЕНИЯ ЗА ЗАТРАТАМИ НА ПРОИЗВОДСТВО  
И (ИЛИ) РЕАЛИЗАЦИЮ ТОВАРОВ (РАБОТ, УСЛУГ) И  
РЕЗУЛЬТАТАМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ  
СУБЪЕКТОВ

1-й изд. сентября, 1-й изд. сентябрь 2011 года

E-mail: P28\_mail@gks.ru  
<http://amurstat.gks.ru>



## План выступлений

- О расчете показателей баланса трудовых ресурсов. О порядке формирования показателей численности рабочей силы
- Основные макроэкономические показатели СНС и методы их расчета
- О порядке формирования показателей, характеризующих доходы и уровень жизни населения
- О методике формирования показателей индекса потребительских цен на товары и услуги средних потребительских цен. Особенности статистического наблюдения за уровнем цен на рынке жилья. О порядке формирования средних рыночных цен на строительные материалы

**Формирование и методика расчета  
статистических показателей:**

**Расчет показателей баланса трудовых  
ресурсов и оценки затрат труда**

*Докладчик: Панова Елена Анатольевна  
начальник отдела статистики труда, науки,  
образования и культуры  
тел.(84162)598-666*



Баланс трудовых ресурсов является средством оценки трудового потенциала региона и источником информации о его использовании.

Методика расчета баланса трудовых ресурсов и оценки затрат труда разработана на основе интеграции данных из различных источников информации: выборочного обследования рабочей силы (далее - ОРС), статистических обследований организаций, выборочных обследований индивидуальных предпринимателей, административных источников информации.

Баланс трудовых ресурсов разрабатываются в среднем за предыдущий год в целом по области (15 августа после отчетного года) и состоит из двух частей - ресурсной и распределительной.

### *ФОРМИРОВАНИЕ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ*

#### **Численность трудовых ресурсов**

в том числе:

численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте

численность иностранных трудовых мигрантов

численность лиц старше трудоспособного возраста, занятых в экономике

численность подростков, занятых в экономике

### *РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧИСЛЕННОСТИ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ*

#### **1. Среднегодовая численность занятых в экономике**

в том числе по видам экономической деятельности

#### **2. Численность обучающихся в трудоспособном возрасте, не совмещающих обучение с работой**

#### **3. Численность других категорий трудоспособного населения в трудоспособном возрасте, не занятых в экономике**

(военнослужащие, российские граждане, работающие за границей, безработные, домохозяйки и др. население)





## Оценка среднегодовой численности занятых

Занятость в организациях со статусом юридического лица

Занятость в сфере предпринимательской деятельности без образования юридического лица

Занятость по найму у физических лиц

Занятость производством в домашнем хозяйстве товаров и услуг для продажи или обмена

Работа иностранных граждан, временно находящихся на территории страны



## Расчет оценки занятости наемных работников, не охваченной статистическим наблюдением юридических лиц

Оценка  
занятости  
наемных  
работников, не  
охваченной  
статистическим  
наблюдением  
юридических  
лиц

=

Численность  
занятых в  
организациях  
по данным  
выборочного  
обследования  
рабочей силы  
(ОРС)

—

Численность  
занятых по  
данным  
организаций\*

\* Для расчета численности занятых по данным организаций используются данные федеральных статистических наблюдений организаций:

- по форме № П-4
- № ПМ
- № МП(микро)
- № 1-Т



## Оценка количества рабочих мест основной и дополнительной работы наемных работников у индивидуальных предпринимателей, не учтенных в обследованиях предпринимателей

Оценка  
количества  
рабочих мест  
наемных  
работников, не  
учтенных в  
обследованиях  
предпринимателей


=

Численность наемных  
работников на  
предприятии  
индивидуального  
предпринимателя, в  
фермерском хозяйстве  
или в сфере  
предпринимательской  
деятельности без  
образования  
юридического лица  
**(по данным ОРС)**

-

Численность  
рабочих мест  
наемных  
работников у  
индивидуальных  
предпринимателе  
й (по итогам  
обследований  
ИП)





**Основные методологические  
положения выборочного обследования  
рабочей силы**



Выборочное обследование рабочей силы проводится ежемесячно в 9-ти различных муниципальных образованиях области по состоянию на обследуемую неделю и охватывает 551 человек в возрасте 15 лет и старше (около 6,6 тыс. человек ежегодно).

Выборка формируется на федеральном уровне и доводится до Амурстатата в начале отчетного года.

### **Основные показатели для проведения мониторинга ситуации на рынке труда:**

- Численность рабочей силы
- Численность занятых лиц
- Численность безработных
- Численность лиц, не входящих в состав рабочей силы
- Численность потенциальной рабочей силы



**Занятые** – лица в возрасте 15 лет и старше, которые в обследуемую неделю выполняли любую деятельность (хотя бы один час в неделю), связанную с производством товаров или оказанием услуг за плату или прибыль. В численность занятых включаются также лица, временно отсутствовавшие на рабочем месте в течение короткого промежутка времени и сохранившие связь с рабочим местом во время отсутствия.

**Безработные** - лица в возрасте 15 лет и старше, которые в рассматриваемый период удовлетворяли одновременно следующим критериям:

- не имели работы (доходного занятия);
- занимались поиском работы в течение четырех недель, предшествующих обследуемой неделе, используя при этом любые способы;
- были готовы приступить к работе в течение обследуемой недели.

**Лица, не входящие в состав рабочей силы** - лица в возрасте 15 лет и старше, которые в течение короткого учетного периода не являлись ни занятыми, ни безработными.


**Потенциальная рабочая сила** - Незанятые лица, которые выражают заинтересованность в получении работы за оплату или прибыль, однако сложившиеся условия ограничивают их активные поиски работы или их готовность приступить к работе.



Показатели «Уровень занятости женщин, имеющих детей дошкольного возраста» и «Уровень занятости женщин, имеющих детей в возрасте до трех лет» рассчитывается на федеральном уровне в целом по Российской Федерации и по субъектам Российской Федерации на ежегодной основе.



- Уровень занятости женщин, имеющих детей дошкольного возраста рассчитывается как отношение численности занятых женщин, имеющих детей дошкольного возраста (от 0 до 7 лет в целях настоящей методики), к общей численности женщин, имеющих детей дошкольного возраста, рассчитанное в процентах.
- Уровень занятости женщин, имеющих детей в возрасте до трех лет - отношение численности занятых женщин, имеющих детей в возрасте до трех лет, к общей численности женщин, имеющих детей в возрасте до трех лет, рассчитанное в процентах.



**Формирование и методика расчета  
статистических показателей:**

**Основные макроэкономические  
показатели СНС и методы их расчета**

Докладчик: *Ремехова Ирина Кузьминична*  
начальник отдела сводных статистических работ,  
региональных счетов и балансов  
тел.(84162)598-620



## Система национальных счетов (СНС)

**СНС** - это адекватный рыночной экономике национальный учет, завершаемый на макроуровне системой взаимосвязанных статистических показателей (макроэкономические показатели), позволяющих получать обобщающую информацию о состоянии и динамике развития экономики территории в целом и в разрезе ее секторов, являющихся базой для разработки моделей и прогнозирования экономических процессов. В рамках СНС проводится формирование обобщающих показателей развития экономики на различных стадиях процесса воспроизводства и взаимной увязке этих показателей между собой. Каждой стадии воспроизводства соответствует специальный счет или группа счетов.

**Валовой внутренний продукт** характеризует конечный результат производственной деятельности экономических единиц-резидентов, который измеряется **стоимостью товаров и услуг**, произведенных этими единицами для конечного использования. Между показателями валового внутреннего продукта (на федеральном уровне) и валового регионального продукта (ВРП на региональном уровне) есть существенная разница. Валовой внутренний продукт может быть рассчитан тремя методами: **производственным, методом использования доходов и методом формирования ВВП по источникам доходов.**

**Валовой региональный продукт (ВРП)** представляет собой валовую добавленную стоимость, созданную резидентами региона, и определяется как разница между выпуском и промежуточным потреблением. ВРП рассчитывается в текущих основных ценах (номинальный объем ВРП). Сумма ВРП отличается от ВВП России на величину добавленной стоимости, созданной при производстве нерыночных услуг, оказываемых органами государственного управления (оборона, государственное управление и т.п.); услуг финансовых посредников, деятельность которых охватывает более одного региона; услуг внешней торговли.

### ПРИМЕНЕНИЕ ВАЛОВОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ПРОДУКТА

- анализ валового регионального продукта дает возможность выявить динамику и структуру производства товаров и услуг, положительные и отрицательные тенденции развития различных сфер деятельности
- характеризует экономическую мощь региона
- в межрегиональных сравнениях
- для оценки экономического роста и для прогнозирования регионального развития на краткосрочную и долгосрочную перспективу



# Границы производства и группировка экономических единиц по институциональным секторам

В СНС применяется группировка экономических единиц по **институциональным секторам**. Сектор представляет собой совокупность институциональных секторов (т.е. хозяйствующих субъектов, которые могут от своего имени владеть активами, принимать обязательства, осуществлять экономическую деятельность и операции с другими единицами), однородных с точки зрения выполняемых функций и источников финансирования.

- **СЕКТОР НЕФИНАНСОВЫХ КОРПОРАЦИЙ** включает институциональные единицы, основной функцией которых является производство товаров и нефинансовых услуг с целью продажи их на рынке и получения прибыли. Затраты на производство возмещаются из выручки от реализации.
- **СЕКТОР ФИНАНСОВЫХ КОРПОРАЦИЙ** включает институциональные единицы, основной функцией которых является оказание услуг финансового посредничества или вспомогательная деятельность. К этому сектору относится и Банк России.
- **СЕКТОР ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ** объединяет институциональные единицы, выполняющие функции органов государственного управления в качестве основного вида деятельности. Институциональные единицы сектора государственного управления осуществляют свою деятельность за счет финансовых средств бюджета, внебюджетных фондов, а также за счет доходов от собственности, продажи рыночных услуг, заимствования. В сектор государственного управления входят бюджетные организации: министерства, службы, агентства, школы, больницы, организации культуры и т.п., а также государственные внебюджетные фонды.
- **СЕКТОР ДОМАШНИХ ХОЗЯЙСТВ** – институциональные единицы, охватывающие все домашние хозяйства и состоящие из одного лица или группы лиц, включающие некорпорированные предприятия, которые принадлежат домашним хозяйствам, основные функции которых заключаются в предложении рабочей силы, а также в производстве товаров и услуг, формировании конечного спроса.
- **СЕКТОР НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОБСЛУЖИВАЮЩИХ ДОМАШНИЕ ХОЗЯЙСТВА** (НКООДХ), объединяет нерыночные некоммерческие организации, финансируемые и контролируемые домашними хозяйствами. Основной функцией сектора НКООДХ является предоставление нерыночных услуг и товаров домашним хозяйствам. При этом затраты возмещаются за счет взносов членов НКООДХ, дарений, спонсорской помощи, доходов от собственности. В состав сектора НКООДХ включаются также нерыночные подразделения корпораций и общественных организаций, предоставляющие своим работникам бесплатные или почти бесплатные услуги (дома отдыха, поликлиники, детские сады, дома культуры, клубы и др.) за счет отчислений от прибыли корпораций.





## Основные методологические пояснения показателей СНС

- **Выпуск** товаров и услуг представляет собой суммарную стоимость товаров и услуг, являющихся результатом производственной деятельности единиц-резидентов национальной экономики в отчетном периоде. Выпуск товаров и услуг исчисляется в основных ценах по видам экономической деятельности. Реализованные товары и услуги включаются в выпуск по фактической рыночной стоимости, нереализованная готовая продукция - по средним рыночным ценам. Изменение незавершенного производства включается в валовой выпуск по себестоимости. Изменение запасов готовой продукции и незавершенного производства определяется как разница между поступлениями в запасы и изъятиями из них в оценке по ценам, действующим, соответственно, в момент их поступления или изъятия
- **ПРОМЕЖУТОЧНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ** состоит из стоимости товаров и услуг, которые трансформируются или полностью потребляются в процессе производства в отчетном периоде. Потребление основного капитала не входит в состав промежуточного потребления. Потребление основного капитала не включается в состав промежуточного потребления. Промежуточное потребление включает следующие основные элементы: материальные затраты (товары и материальные услуги), оплату нематериальных услуг, командировочные расходы в части оплаты жилья и транспортных услуг.
- **ВАЛОВАЯ ДОБАВЛЕННАЯ СТОИМОСТЬ** на уровне видов экономической деятельности и секторов исчисляется как разность между выпуском товаров и услуг и промежуточным потреблением. Термин «валовая» указывает на то, что показатель определен до вычета потребления основного капитала (потребление основных фондов).
- **ПОТРЕБЛЕНИЕ ОСНОВНОГО КАПИТАЛА** (потребление основных фондов) в СНС - стоимостная оценка величины снижения в течение отчетного периода текущей стоимости основного капитала (основных фондов), находящегося в собственности и пользовании производителей, в результате физического износа, нормального устаревания или естественных случайных повреждений.
- **ОПЛАТА ТРУДА НАЕМНЫХ** работников представляет собой вознаграждение в денежной или натуральной форме, выплачиваемое работодателем наемному работнику за работу, выполненную в отчетном периоде. Оплата труда наемных работников состоит из двух компонентов: заработной платы; отчислений работодателей в фонды социального страхования.
- **КОНЕЧНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ** складывается из расходов на конечное потребление домашних хозяйств, расходов государственных учреждений на индивидуальные товары и услуги и на коллективные услуги, расходов на конечное потребление некоммерческих организаций, обслуживающих домашние хозяйства. Такая группировка показывает, кто финансирует расходы на конечное потребление.



# Основные методологические пояснения показателей СНС

## Валовая добавленная стоимость

**ВАЛОВОЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ** на стадии производства получается путем суммирования валовой добавленной стоимости по видам экономической деятельности в основных ценах плюс чистые налоги на продукты. **Публикация итогов ВРП** осуществляется в основных ценах (без учета чистых налогов на продукты. Основная цена - цена, получаемая производителем за единицу товара или услуги, без налогов на продукты, но включая субсидии на продукты.

**РАСЧЁТ ВРП ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ОСНОВНЫХ ЦЕНАХ.** Это связано с информационными проблемами при определении величины налогов на продукты, так как схема обработки налоговой информации не позволяет учитывать налоги корректно, в соответствии с концепцией СНС как начисленные и подлежащие уплате в бюджет за отчётный год. При расчете валовой добавленной стоимости единицей учета отрасли выступает предприятие, которые группируются по заявленному основному виду деятельности ОКВЭД.

**СЧЕТ ПРОИЗВОДСТВА** охватывает экономические операции, характеризующие результаты производства продукции и использованные при этом товары и услуги. Результаты производства выражаются показателем **выпуска продукции**, а использование товаров и услуг - показателем **промежуточного потребления**.

• **ВАЛОВАЯ ДОБАВЛЕННАЯ СТОИМОСТЬ** на уровне видов экономической деятельности и секторов исчисляется как разность между выпуском товаров и услуг и промежуточным потреблением. Термин «валовая» указывает на то, что показатель определен до вычета потребления основного капитала.

$$\text{ВРП} = \text{В} - \text{ПП}$$

Определение валового выпуска, промежуточного потребления и валовой добавленной стоимости осуществляется как **по видам экономической деятельности**, так и по **секторам экономики**.

• **В** процессе экономической деятельности валовой региональный продукт представляет собой сумму доходов факторов производства, структура которых отражается **в счете образования доходов**. Формирование ВРП **методом образования доходов** включает оплату труда, налоги на производство, валовую прибыль экономики и валовые смешанные доходы

$$\text{ВРП} = \text{ОТ} + \text{ЧНП} + \text{ВП} + \text{ВСД}$$

где ЧНП = (НП-Сп) - чистые налоги на производство; ОП - оплата труда; Сп - субсидии на производство; ВП - валовая прибыль; ВСД - валовые смешанные доходы (часть прибыли, направляемая на развитие)



# Гармонизация информации для формирования показателей системы национальных счетов

Для получения комплексной характеристики деятельности институциональных единиц в Росстате был создан в 2007 году программный комплекс гармонизации данных по производству, труду и капиталу (ПК ГД-ПТК), который в настоящее время решает задачи по созданию единой гармонизированной информации для формирования показателей национальных счетов.

С 2013 года в рамках этого комплекса осуществляются расчеты ВДС нефинансового сектора при расчете ВРП в счетах производства и образования доходов. ПК ГДПТК применяется в расчетах факторной производительности, то есть совокупность факторов, влияющих на выпуск продукции за исключением затрат труда и капитала.

**ПЕРВЫЙ УРОВЕНЬ** - уровень микроданных, основной задачей которого является согласование круга объектов наблюдения, подготовка согласованных пообъектных показателей для крупных и средних предприятий и сводных данных для малых предприятий на основании различных источников статистической отчетности, анализ пообъектных показателей с целью обеспечения качества микроданных, согласование показателей статистики производства, труда и капитала.

Выполняет загрузку исходных данных из информационных фондов форм статистического наблюдения:

- база данных формы 1-предприятие
- база данных по форме ПМ
- база данных по форме МП (микро)
- база данных унифицированных форм П-1, П-5(м), П-4
- база данных БОО
- база данных ГС
- база данных формы 11
- база данных формы 11(краткая)
- база данных формы П-2(инвест)

Продолжительность формирования сведений на первом уровне для построения единого хранилища микроданных по производству, труду и капиталу - с МАРТА ПО АВГУСТ

**ВТОРОЙ УРОВЕНЬ** - уровень макро данных, основной задачей которого является проведение расчета отдельных макроэкономических показателей регионального и федерального уровней, расчета показателей счета производства и счета образования доходов, анализ сформированных макроэкономических показателей, а также предоставление пользователям возможности проведения интерактивной аналитической работы с целью поиска и устранения причин появления алогичных значений макроэкономических показателей и индикаторов.

Продолжительность формирования сведений на втором уровне для расчета макроэкономических показателей - с АВГУСТА ПО ДЕКАБРЬ



## Источники информации для расчета ВРП

Основным источником информации, необходимым для расчета ВРП, является форма №1-предприятие «СВЕДЕНИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ», поэтому особое внимание специалистов уделяется именно показателям этой формы. Задача годового обследования по форме №1-предприятие: формирование информационной базы для расчетов макроэкономических показателей в СНС по сектору нефинансовых корпораций.

Кроме этой формы для расчета счета производства используются сведения порядка 50 форм федерального статистического наблюдения и данные обследований, для счета образования доходов - 15 форм. Кроме этого применяются дополнительно данные Росстата, данные административной статистики из Управление Федерального казначейства по Амурской области, Управление Федеральной налоговой службы, Федерации профсоюзов, Министерства финансов Амурской области.

Кроме этого предусматриваются дополнительные расчеты выпуска и промежуточного потребления на основе альтернативных источников информации, выполняемые отраслевыми отделами (для корректировки выпуска на альтернативные источники информации) по следующим видам деятельности:

- растениеводство;
- животноводство;
- лесоводство и прочая лесохозяйственная деятельность;
- охота, отлов и отстрел диких животных, включая предоставление услуг в этих областях;
- строительство;
- транспорт;
- деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков;
- аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом (без услуг по проживанию в собственном жилище);
- аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- аренда и лизинг;
- деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма;
- образование;
- деятельность в области здравоохранения;
- деятельность по уходу с обеспечением проживания;
- деятельность по уходу без обеспечения проживания.



# Источники информации для расчета ВРП по секторам домашних хозяйств, некоммерческих организаций, государственного управления, финансового сектора

## РАСЧЕТ СЕКТОРА ДОМАШНИХ ХОЗЯЙСТВ

№1-ИП «Сведения о деятельности индивидуального предпринимателя»

## РАСЧЕТ СЕКТОРА НКО

«Сведения об использовании денежных средств»

«Сведения о поступлении и расходовании средств Пенсионного фонда РФ»

«Сведения о поступлении и расходовании средств фонда социального страхования РФ»

«Сведения о поступлении и расходовании средств государственных внебюджетных фондов обязательного медицинского страхования»

## РАСЧЕТ СЕКТОРА ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЕ

Информация об исполнении консолидированного бюджета, по организациям, получающим финансовое обеспечение из федерального бюджета

Балансы бюджетных, автономных учреждений

Сведения о средствах на реализацию мер социальной поддержки отдельных категорий граждан по расходным обязательствам субъекта РФ и муниципальных образований

Консолидированный бюджет Амурской области

## РАСЧЕТ ФИНАНСОВОГО СЕКТОРА

«Сведения о деятельности страховщика»



# Расчеты показателей счета производства и счета образования доходов

Расчеты показателей счета производства выполняются в несколько этапов.

До начала проведения расчетов в ПК ГД-ПТК осуществляются расчеты выпуска, промежуточного потребления и добавленной стоимости **по малым (включая микро) предприятиям**, а также **по секторам**: домашние хозяйства, государственное управление и некоммерческие организации, обслуживающие домашние хозяйства.

**ПЕРВЫЙ ЭТАП** - выполняется в программном комплексе (ПК ГД-ПТК), обеспечивающем создание гармонизированных данных по производству, труду и капиталу на микро и макроуровне «Согласованный массив статистической информации операционных баз данных и формирование данных для разработки показателей СНС»

**ВТОРОЙ ЭТАП** - предусматривает сохранение и актуализацию данных за предыдущий год, которые являются базой для пересчета показателей в постоянные цены и расчета ИФО по ВЭД и экономике области в целом. Выполняются расчеты:

- выпуска и промежуточного потребления на основе альтернативных источников информации;
- показателей по сектору домашние хозяйства на основании данных о выручке по выборочному обследованию индивидуальных предпринимателей по видам деятельности
- показателей по сектору государственное управление (осуществляется предварительная оценка выпуска в текущих ценах и промежуточного потребления)
- показателей по сектору финансовых корпораций (используются данные расчета выпуска услуг страхования и валовой добавленной стоимости по виду экономической деятельности страхования по субъектам Российской Федерации, направляемого Росстатом)

**ТРЕТИЙ ЭТАП** – предусматривает расчет показателей выпуска и промежуточного потребления в постоянных ценах предыдущего года по видам деятельности и в разрезе институциональных секторов экономики и исчисление индексов физического объема и дефляторов

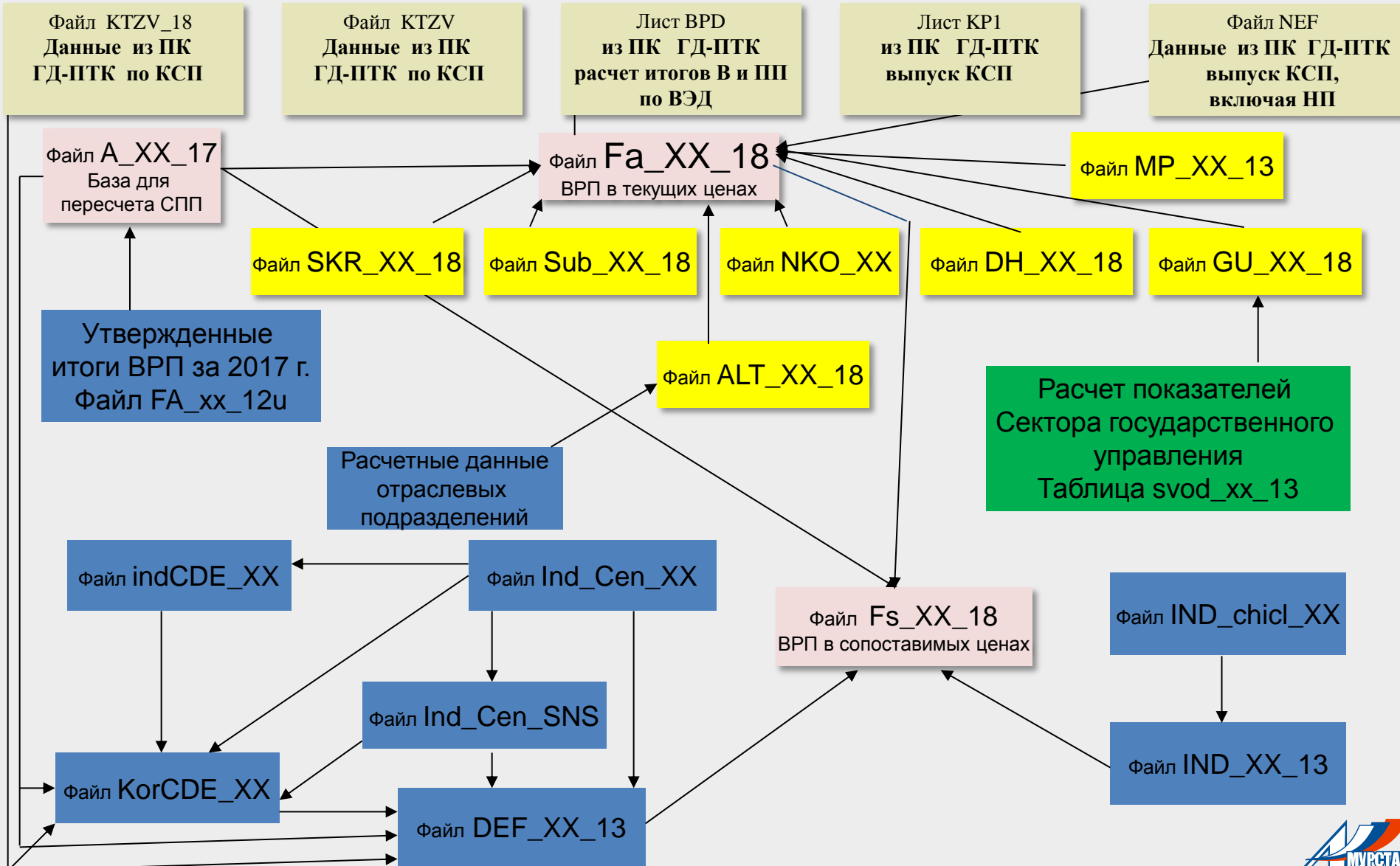
**ЧЕТВЕРТЫЙ ЭТАП** предусматривает расчет показателей выпуска и ПП за текущий год в постоянных ценах по ВЭД в разрезе институциональных секторов экономики и исчисление индексов физического объема и дефляторов

**ПЯТЫЙ ЭТАП** получение ВРП экономики области по ВЭД в текущих ценах, ценах предыдущего года и уточненные данные предыдущего года.

**Согласно регламенту Росстата согласование ВРП проводится в феврале второго после отчетного года, утверждение – в марте второго после отчетного года**



# Общая схема взаимосвязи файлов при расчете ВРП





# Матрица выпуска товаров и услуг по сектору нефинансовых корпораций

При расчете ВРП участвуют макеты таблиц в виде матриц размером **117x163**. Всего матриц **96** единиц. Выходные таблицы представляют собой агрегированные матрицы размером **20x20** в количестве **53** единиц.

Существуют определённые требования к навыкам специалистов, занимающихся расчётами макропоказателей. Они должны иметь навыки работы с операционными системами семейства Microsoft Windows, офисными приложениями Microsoft Office, выполнять задачи аналитического характера, а также должны иметь навыки работы с аналитическими системами, разработанными с использованием OLAP- технологий.

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I	K	N	O	P	Q	R	S	T
2	Матрица выпуска товаров и услуг по сектору нефинансовых корпораций за 2018 год, в текущих ценах, тысяч рублей																
3	Виды экономической деятельности	Коды ОКВЭД	Коды отрос	Всего товаров и услуг	Сельское хозяйство	Деятельность вспомогательная в области производства сельскохозяйственных товаров	Охота, ошлов и отстрел диких животных, включая предоставление услуг в этих областях	Лесоводство и лесозаготовки	Рыболовство	Добыча и обогащение угля	Добыча и обогащение железных руд	Добыча руд цветных металлов	Добыча прочих полезных ископаемых	Предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа	Переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции	Переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков	Переработка и консервирование фруктов и овощей
4	A	B	C	0	01.1+01.2+01.3+01.4+	01.6	01.7	02	03.1	05	07.1	07.2	08	09	10.1	10.2	10.3
5	Всего товаров и услуг	600	600	523 830 425	27 969 431	433 820	95 428	4 270 987	27 603	3 098 524	11 636	59 021 282	3 173 533	5 734	150 609	0	0
6	Растениеводство	01.1 + 01.2 + 01.3 +	001	19 847 546	19 839 230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Животноводство	01.4	002	5 186 434	5 174 761	0	770	1 457	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Деятельность вспомогательная в области производства сельскохозяйственных культур и послеуборочной обработки сельхозпродукции	01.6	003	466 380	24 878	421 095	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Охота, ошлов и отстрел диких животных, включая предоставление услуг в этих областях	01.7	004	89 704	0	0	85 296	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Лесоводство и прочая лесохозяйственная деятельность	02.1	005	709 601	0	0	0	709 601	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Лесозаготовки	02.2	006	2 904 552	0	0	3 326	2 901 226	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Предоставление услуг в области лесоводства и лесозаготовок	02.4	008	125 666	0	0	0	125 666	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Рыболовство и рыбодовство	03	009	27 603	0	0	0	0	27 603	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Добыча и обогащение угля	05	010	3 098 524	0	0	0	0	0	3 098 524	0	0	0	0	0	0	0
15	...																
16	Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг	96	162	565 340	1 610	0	0	0	0	0	0	45 449	0	0	0	0	0
17	Деятельность домашних хозяйств с наемными работниками	97	163	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	Удельный вес промежуточного потребления в выпуске		503	60.13	79.66	67.01	30.94	71.85	51.58	37.98	42.82	52.73	58.20	63.00	63.75	0.00	0.00
19	Промежуточное потребление		504	314 988 213	22 280 270	290 685	29 528	3 068 839	14 237	1 176 759	4 983	31 121 415	1 846 892	3 613	96 013	0	0
20	Валовая добавленная стоимость в основных ценах		505	208 842 212	5 689 161	143 135	65 900	1 202 148	13 365	1 921 765	6 653	27 899 867	1 326 641	2 122	54 596	0	0
21	Удельный вес промежуточного потребления в выпуске по данным региона		507	59.92	79.66	67.01	30.94	73.26	51.58	37.98	42.82	52.73	58.20	63.00	63.75	0.00	0.00
22	Доля промежуточного потребления в выпуске в предыдущем году		511	61.861	89.891	45.152	31.471	71.647	53.880	39.689	289.707	51.972	25.073	54.980	63.750	73.280	0.000






## Объем и динамика валового регионального продукта

Валовой региональный продукт Амурской области в 2018 году сложился в объеме 301,1 млрд. рублей, индекс физического объема к уровню 2017 года увеличился и составил 101,5%, индекс - дефлятор – 109,7%.

Отмечен рост ВДС в обрабатывающих производствах (107,3%), в сельском, лесном хозяйстве (106,2), в оптовой и розничной торговле (105,9%), строительстве (101,8%), в деятельности по операциям с недвижимым имуществом (127,5%).

Отрицательная динамика ВРП отмечена в добыче полезных ископаемых (ИФО составил 92,7%), по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционированием воздуха (98,1%), транспортировке и хранении (98,8%), в госуправлении и обеспечении военной безопасности, социальном обеспечении (96,0%).

	2010	2015	2016	2017	2018
Валовой региональный продукт (в основных ценах), млн. рублей	178689,6	277380,4	271096,5	270474,3	301069,4
В сопоставимых ценах в % к предыдущему году	106,0	103,7	98,6	97,0	101,5
Индекс-дефлятор ВРП, в % к предыдущему году	112,0	115,0	105,1	101,2	109,7
Валовой региональный продукт на душу населения, рублей	214827,2	343385,7	337302,1	338055,7	378318,7



**Формирование и методика расчета  
статистических показателей:**

**О порядке формирования показателей,  
характеризующих доходы и уровень  
жизни населения**

*Докладчик: Левченко Наталья Анатольевна  
начальник отдела статистики населения,  
здравоохранения, уровня жизни и обследования  
домашних хозяйств  
тел.(84162)598-658*



Статистические показатели денежных доходов и расходов населения характеризуют общий объем и структуру денежных доходов и расходов населения, динамику реальных денежных доходов, а также используются для оценок распределения населения по уровню доходов и доли малоимущего населения и для других экономических расчетов на федеральном и на региональном уровнях.

Статистические показатели денежных доходов и расходов населения служат основой:

- а) для оценки уровня, структуры и тенденций в области экономического благосостояния населения;
- б) для оценки эффективности мер социальной политики;
- в) для формирования отдельных компонентов национальных счетов, проверки качества оценок, полученных из других источников, и согласования оценок с данными микроуровня;
- г) для формирования весов, используемых для исчисления индекса потребительских цен.



# Основные принципы разработки показателей доходов населения

1. Денежные доходы населения определяются на основе учета объемов полученных денежных средств населением, проживающим в пределах территориальных границ Российской Федерации (с учетом мигрантов).

2. Данные о денежных доходах населения формируются на основе официальной статистической информации о произведенных выплатах денежных средств населению с использованием данных регулярной статистической отчетности хозяйствующих субъектов, органов государственного управления и финансовых учреждений, а также с использованием системы дооценок объемов доходов населения в неформальном секторе экономики.

3. Показатели денежных доходов населения разрабатываются на уровне Российской Федерации в целом и по субъектам Российской Федерации с использованием единых принципов и единого перечня информационных источников.

4. Показатели денежных доходов населения разрабатываются с квартальной и годовой периодичностью.

5. Состав показателей денежных доходов и сроки их публикации для каждого уровня разработки, отчетного периода и этапов оценок устанавливаются в Федеральном плане статистических работ.

## ЭТАПЫ РАЗРАБОТКИ ГОДОВЫХ ДАННЫХ

1 этап

2 этап (окончательный расчет)

3 этап (уточнение)

## СРОКИ РАЗРАБОТКИ

на 113 рабочий день после окончания отчетного периода

23 декабря

5 апреля года, следующего за отчетным



## Оценка общего объема денежных доходов населения

Денежные доходы определяются на основе суммы следующих основных компонентов:

- трудовые доходы – включают в себя заработную плату и доходы от предпринимательской и иной производственной деятельности;
- социальные выплаты – включают пенсии и доплаты к ним, пособия и социальную помощь, стипендии, страховые возмещения;
- доходы от собственности – включают дивиденды, проценты, начисленные по денежным средствам на банковских счетах физических лиц в кредитных организациях, выплату дохода по государственным и другим ценным бумагам, инвестиционный доход (доход от собственности держателей полисов);



## Источники информации

Показатель	Источник информации
1. Заработная плата	
1.1 Официально учтенная заработная плата	Форма федерального статистического наблюдения П-4 по полному кругу предприятий
1.2 Доходы от предпринимательской и иной производственной деятельности	Формы федерального статистического наблюдения 1-Услуги, П-1, «Отчет о наличном денежном обороте» Банка России,
2. Социальные выплаты	
2.1 Пенсии и доплаты к пенсиям	форма № 9-Ф (ПФ) "Сведения о поступлении и расходовании средств Пенсионного фонда Российской Федерации»
2.2 Пособия и социальная помощь	Форма 2-соцподдержка, форма № 9-Ф (ПФ) "Сведения о поступлении и расходовании средств Пенсионного фонда Российской Федерации», форма № 22-ЖКХ, форма № 26-ЖКХ , форма № 9-Ф (СС) «Сведения о поступлении и расходовании средств Фонда социального страхования Российской Федерации», Форма № 1-пособие (месячная) «Сведения о назначении и выплате ежемесячного пособия на ребенка»
2.3 Стипендии	Отчет о наличном денежном обороте" Банка России



Показатель	Источник информации
3. Доходы от собственности	
3.1 Дивиденды	Данные Федеральной налоговой службы (получаем из Росстата)
3.2 Проценты, начисленные по денежным средствам на банковских счетах физических лиц в кредитных организациях	Банк России, форма № 2 «Отчет о прибылях и убытках»
3.3 Выплата дохода по государственным и другим ценным бумагам	«Отчет о наличном денежном обороте» Банка России
3.4 Инвестиционный доход (доход от собственности держателей полисов)	форма 1-СК «Сведения о деятельности страховщика» (получаем из Росстата)



## Величина среднедушевых денежных доходов и потребительских расходов


	2019		В процентах к предыдущему году		Реальные денежные доходы (к предыдущему году)
	Среднедушевые денежные доходы	Среднедушевые потребительски е расходы	Среднедушевы е денежные доходы	Среднедушевые потребительские расходы	
Российская Федерация	35188	28586	106.1	106.7	101.5
Дальневосточный федеральный округ	37576	29945	105.9	107.6	101.0
Республика Бурятия	25023	21703	103.9	104.9	98.2
Республика Саха (Якутия)	45452	34586	106.5	107.8	102.4
Забайкальский край	25625	19384	106.8	105.6	101.7
Камчатский край	52332	36091	107.3	108.7	103.5
Приморский край	36489	30496	105.4	110.3	100.9
Хабаровский край	41337	35675	105.8	108.1	100.6
Амурская область	32799	26131	106.0	104.8	100.4
Магаданская область	64809	43829	108.4	124.4	102.6
Сахалинская область	56972	43775	105.9	101.5	102.1
Еврейская авт.область	26099	20852	105.7	109.4	99.8
Чукотский авт.округ	81834	31187	103.8	105.7	99.0



## **Формирование и методика расчета статистических показателей:**

- О методике формирования показателей индекса потребительских цен на товары и услуги средних потребительских цен.**
- Особенности статистического наблюдения за уровнем цен на рынке жилья.**
- О порядке формирования средних рыночных цен на строительные материалы**

*Докладчик: Серебрякова Галина Александровна  
начальник отдела статистики цен, финансов, торговли, услуг,  
строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства  
тел.(84162)598-626*



# ИПШ

**О методике формирования  
показателей индекса потребительских  
цен на товары и услуги средних  
потребительских цен**



## Что такое ИПЦ?

Индекс потребительских цен (ИПЦ) - показатель, характеризующий **инфляционные процессы в стране**

Инфляция



рост цен

Дефляция



снижение цен

Инфляция (дефляция) = ИПЦ – 100%

# ИПЦ

Общий уровень  
роста (снижения) цен  
на товары и услуги

=

Стоимость Набора товаров и услуг  
в ценах отчетного периода

Стоимость Набора товаров и услуг  
в ценах базисного периода

----- x 100%



В России ИПЦ рассчитывается  
с 1991 года



## **ВНИМАНИЕ!**

*Не Пропустите Важную Информацию!*

Наблюдение за потребительскими ценами осуществляется  
на выборочной основе

отбор товаров (услуг)-представителей

отбор городов

отбор организаций торговли и сферы услуг



**Товар(услуга)-представитель** (малая группа) – совокупность однородных по своему потребительскому назначению конкретных товаров определенного вида, которые могут незначительно отличаться друг от друга



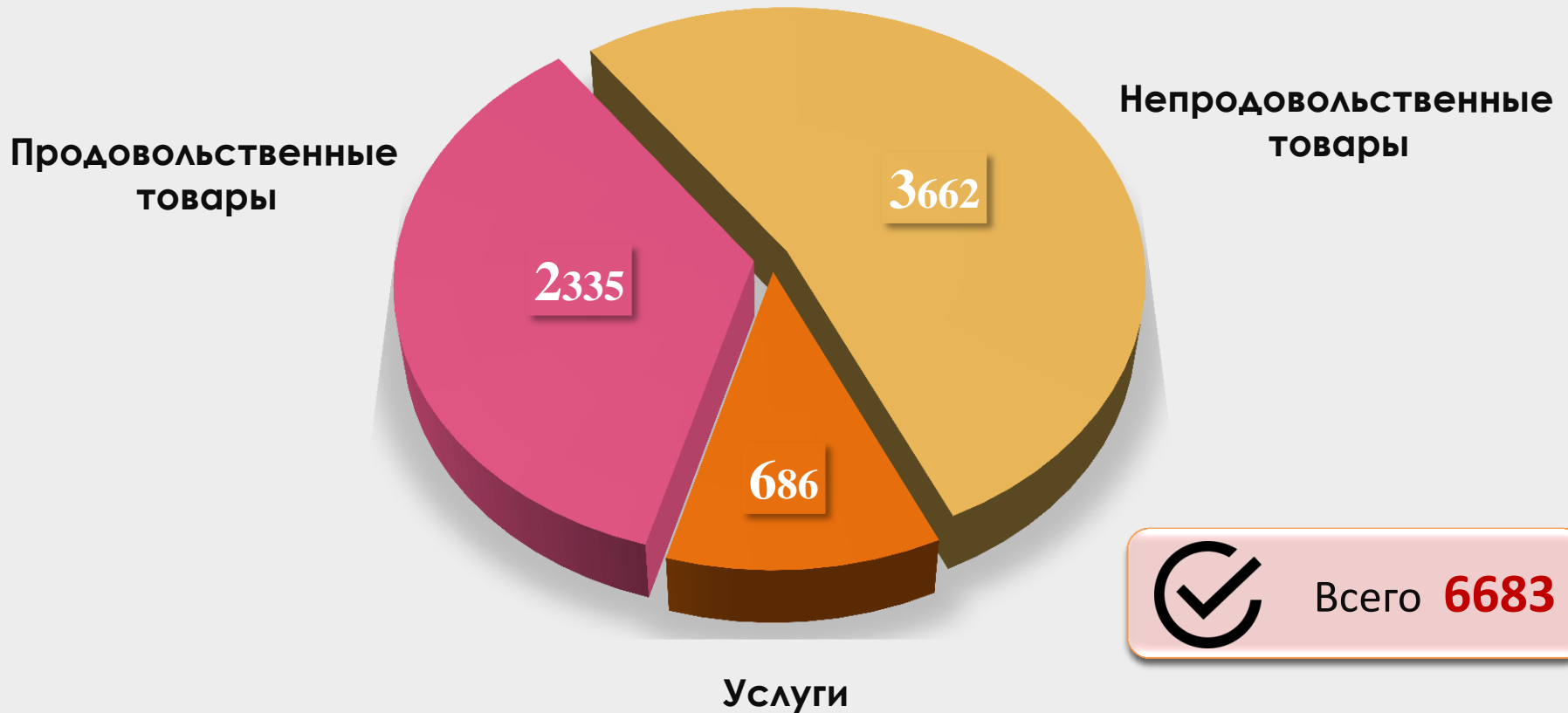
# Количество товаров и услуг, входящих в НАБОР в 2020 году



Набор остается неизменным в течение определенного времени (не менее года)



## Количество ценовых котировок, регистрируемых ежемесячно для расчета средних цен и ИПЦ в 2020г.





## Как отбираются города для наблюдения за потребительскими ценами

- ✓ все центры субъектов Российской Федерации
- ✓ остальные города на основе выборки – по величине доли городского населения
- ✓ расположение отобранных городов в разных частях субъекта Российской Федерации
- ✓ в городе должно быть наличие устойчивого и достаточного ассортимента потребительского рынка товаров и услуг
- ✓ в городе количество объектов торговли (услуг) не менее 10

### В результате отбора городов

- ✓ общая доля численности городского населения отобранных в субъекте городов – не менее 35% всего городского населения субъекта Российской Федерации
- ✓ от 1 до 15 городов в субъекте Российской Федерации
- ✗ не включаются города, расположенные близко друг к другу и к территориальному центру со сходными уровнями и динамикой цен



города субъекта Российской Федерации




города субъекта Российской Федерации, отобранные для наблюдения за потребительскими ценами



центр субъекта Российской Федерации



## Как отбираются организации торговли и сферы услуг в городе?

- ✓ отбираются все крупные торговые объекты, в том числе сетевые организации
- ✓ выборочно - средние, малые организации, индивидуальные предприниматели
- ✓ максимальный охват наблюдаемых товаров и услуг
- ✓ расположение организаций в различных частях города
- ✓ городские розничные рынки, ярмарки
- ✓ + on-line магазины 



### В результате отбора организаций

- ✓ в городе отбираются от 10% до 30% организаций торговли (сферы услуг) от общего их количества
- ✓ если в городе 10 организаций торговли (сферы услуг) и менее – отбираются все (выборка 100%)

**х не включаются в наблюдение магазины с высоким уровнем цен, например, бутики, торгующие эксклюзивными моделями одежды**





# Общее количество наблюдаемых организаций торговли и сферы услуг - **801 организация в Амурской области**

из которых:



магазины

**412**



рынки

**2**



организации сферы услуг

**376**



АЗС

**11**



Ежемесячное

← НАБЛЮДЕНИЕ →

Еженедельное

488

Количество наблюдаемых товаров и услуг-представителей

64

4

Количество наблюдаемых городов

4

21-25 число отчетного месяца

Сроки регистрации

понедельник

расчет средних цен и ИПЦ

Цель

оценка ИПЦ отражает общую тенденцию цен на потребительском рынке в отчетном периоде

Ежемесячно публикуемые официальные данные об ИПЦ не являются результатом накопления еженедельных оценок



## Правила регистрации цен

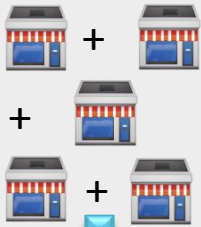
**В условиях замедляющихся темпов инфляции  
становятся более жесткими правила сбора информации  
об уровне цен и тарифов**

- обеспечение сопоставимости ценовой информации,
- подробное описание наблюдаемых товаров и услуг,
- соблюдение месячного интервала между двумя регистрациями одного и того же вида товара (услуги),
- грамотное использование правил замены исчезнувших товаров(услуг),
- обеспечение одинакового количества ценовых котировок по товару (услуге) в каждом месяце (неделе).



## Схема формирования средних цен

Благовещенск



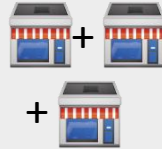
Средняя цена по Благовещенску на товар «Х»

Зея



Средняя цена по Зеи на товар «Х»

Тында



Средняя цена по Тынде на товар «Х»

Свободный



Средняя цена по Свободному на товар «Х»

Формула среднегеометрической

$$P_{\text{гг}} = \sqrt[n]{P_1 * P_2 * \dots * P_n}$$

Формула средневзвешенной

$$P_{\text{гг}} = \frac{\sum_{\text{гг}=1}^m p_{\text{гг}} d_{\text{гг}}}{\sum_{\text{гг}=1}^m d_{\text{гг}}}$$

$p_g$  →

$d_g$  →

Доля численности населения по Благовещенску

Доля численности населения по Зеи

Доля численности населения по Тынде

Доля численности населения по Свободному

Средняя цена по Амурской области на товар-представитель «Х»



**Средняя цена (тариф)** – средняя величина из уровней цен на товар (услугу)-представитель, зарегистрированных в различных организациях торговли (сферы услуг)



## Расчет групповых индексов с использованием модифицированной формулы Ласпейреса

$$I_{t/t-1} = \frac{\sum_{j=1}^n p_{j,0} q_{j,0} * i_{j,t/T0}}{\sum_{j=1}^n p_{j,0} q_{j,0} * i_{j,t-1/T0}}$$




где:

- $I_{t/t-1}$  - сводный индекс потребительских цен и тарифов по группе товаров(услуг);
- $p_{j,0} q_{j,0}$  - расходы домашних хозяйств на приобретение  $j$ -ого товара(услуги)-представителя (вес базисного периода);
- $i_{j,t/T0} i_{j,t-1/T0}$  - индексы цен (тарифов) на  $j$ -й товар(услугу)-представитель отчетного и предыдущего месяцев к базисному периоду.



**Групповой индекс** – взвешенное среднее значение всех индивидуальных индексов цен. В качестве весов используются данные о потребительских расходах населения по России (субъекту России)



**Особенности статистического  
наблюдения за уровнем цен на рынке  
жилья**



Для изучения ценовых процессов на рынке жилья в соответствии с Федеральным планом статистических работ, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 6.05.2008 № 671-р организовано **ежеквартальное** федеральное статистическое наблюдение по форме № 1-РЖ «Сведения об уровне цен на рынке жилья», которая предоставляется в территориальные органы статистики **1 числа** после отчетного периода.

В 2020 году в наблюдение отобраны 35 организаций, из них 32 - юридических лица и 3 индивидуальных предпринимателя.



## Форму № 1-РЖ «Сведения об уровне цен на рынке жилья»

представляют

Юридические лица

Индивидуальные  
предприниматели

осуществляющие операции с недвижимостью, в том числе оказывающие  
посреднические услуги, деятельность которых относится к следующим видам

Строительство  
жилых и нежилых  
зданий

Покупка и продажа  
собственного  
недвижимого  
имущества

Деятельность агентств  
недвижимости за  
вознаграждение или на  
договорной основе





В форме федерального статистического наблюдения № 1-РЖ «Сведения об уровне цен на рынке жилья» регистрируется **средняя цена** 1 кв. метра общей площади квартир с указанием спецификации жилья, а также данные о **количестве** проданной за квартал общей площади квартир определенного вида.

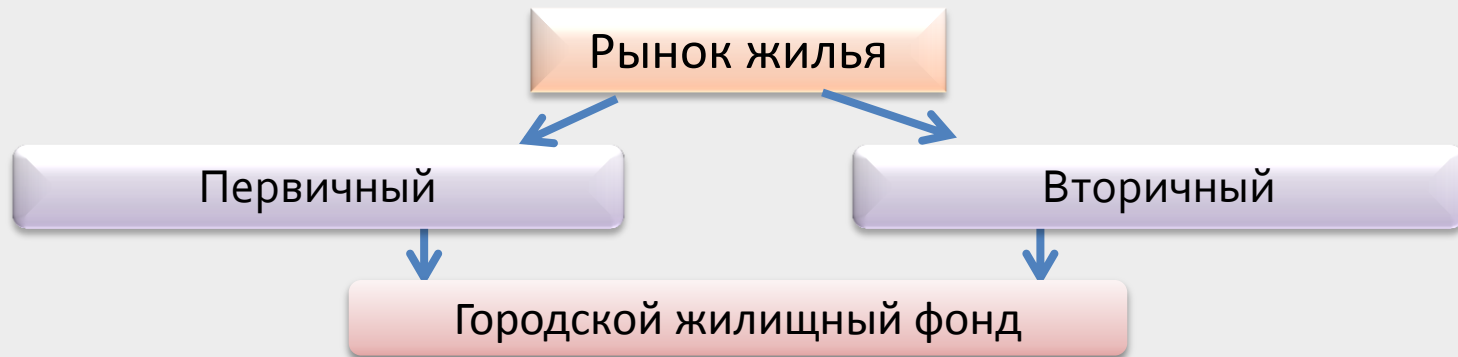
Цены на квартиры регистрируются в разбивке по различным классификационным признакам

**Вид рынка**

**Тип дома  
(материал  
стен дома)**

**Тип квартиры  
(качество  
жилья)**

**Вид квартиры  
(количество  
комнат)**



Рынок коттеджного и деревянного жилья в наблюдении **не участвует**.

**Первичный рынок жилья** - рынок, на котором осуществляются сделки по передаче в частную собственность нового (вновь построенного или реконструированного) жилья на возмездной основе, а также сделки в отношении жилых помещений в многоквартирных домах до ввода объекта недвижимости в эксплуатацию, заключаемые в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214 - ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

**Вторичный рынок жилья** - рынок на котором осуществляются сделки по продаже квартир, находящихся в частной или в государственной собственности и обладающих определенной степенью износа в результате эксплуатации. Кроме того, на вторичном рынке жилья регистрируются цены на вновь построенные (т.е. не бывшие в эксплуатации) или реконструированные квартиры, являющиеся объектом перепродажи как физическими, так и юридическими лицами.



## ТИПЫ ДОМОВ

Кирпичные

Крупнопанельные  
и крупноблочные

Монолитные, в т.ч.  
монолитно-  
кирпичные



## Типы квартир

### Низкого качества

В домах первых массовых серий застройки.  
Небольшие площади квартир.  
Низкое качество строительных материалов.  
Изношенность коммуникаций.  
Неудобная планировка.  
Отсутствует хотя бы один из видов коммунальных удобств: водопровод, канализация, центральное отопление, горячее водоснабжение.

### Среднего качества ( типовые )

В домах, построенных по типовым проектам.  
Наличие небольших подсобных помещений, возможно со смежными комнатами и т.д.).

### Улучшенного качества

В домах массовой типовой застройки, но с улучшенными бытовыми характеристиками (наличие всех видов коммунальных удобств, изолированные комнаты, наличие больших подсобных помещений).  
Более удобные и просторные планировки квартир.  
Выше качество применяемых строительных материалов и инженерных коммуникаций.  
Может быть предусмотрена возможность изменения их планировок.

### Элитные

В домах повышенной комфортности, построенных по индивидуальным проектам.  
Расположенные в историческом центре и представляющие культурную и архитектурную ценность..



## Принципы отбора участников статистического наблюдения по форме №1-РЖ

➔ Перечень городов и количество организаций, для участия в наблюдении за ценами на рынке жилья формируется на уровне субъекта Российской Федерации на **выборочной основе**.

➔ При выборе городов необходимо руководствоваться тем, чтобы в обследование попали города, численность населения которых **репрезентативно** отражает ситуацию цен на рынке жилья.

➔ В течение отчетного года в каждом субъекте Российской Федерации **количество городов и отчитывающихся организаций** в этих городах должно быть **постоянным** в пределах каждого из рынков жилья.

➔ В составе организаций, отчитывающихся по форме № 1-РЖ должны быть представлены не только крупные организации, осуществляющие большой объем сделок, но и организации с небольшим объемом сделок. Это связано с тем, что динамика цен в организациях с различным масштабом оборота может существенно различаться.

➔ Продажа участвующих в наблюдении типов квартир должна характеризоваться относительной **стабильностью** и отобранный тип квартир должен участвовать в наблюдении **постоянно в течение длительного периода времени**.



Расчет средней цены одного квадратного метра общей площади осуществляется по формуле **средней арифметической взвешенной**

В качестве базисных весов для расчета средних цен используется **количество проданной общей площади квартир**, которое формируется на основе данных формы федерального статистического наблюдения № 1-РЖ «Сведения об уровне цен на рынке жилья», как накопленная величина из квартальных отчетов **за предыдущий год**

Средние цены рассчитываются отдельно на первичном и вторичном рынках по типам квартир и типам домов



## Средние цены на региональном уровне формируются путем агрегирования информации по схеме:



средняя цена 1 кв. м общей площади  
проданных квартир в организации



средняя цена 1 кв. м общей площади  
проданных квартир по городу,  
включенному в наблюдение



средняя цена 1 кв. м общей площади  
проданных квартир  
в целом по субъекту Российской Федерации



## Для исчисления средней взвешенной цены на первичном (вторичном) рынке жилья по субъекту Российской Федерации

$$\bar{P}_{bjrt} = \frac{\sum_1^n \bar{P}_{ibjkt} \times q_{ibjk0}}{\sum_1^n q_{ibjk0}}$$

где:

$\bar{P}_{bjrt}$	- средняя цена по субъекту Российской Федерации $r$ в отчетном квартале $t$
$\bar{P}_{ibjkt}$	- средняя цена $i$ -го вида квартир по $b$ -му типу квартир в $j$ -ом типе домов по городу $k$ в отчетном квартале $t$ ;
$q_{ibjk0}$	- количество проданной общей площади квартир $i$ -го вида по $b$ -му типу квартир в $j$ -ом типе домов по городу $k$ в базисном (предыдущем) году в субъекте Российской Федерации
$i$	- вид квартиры
$b$	- тип квартиры
$j$	- тип дома
$k$	- город, включенный в наблюдение ( $k =$ от 1 до $n$ )
$n$	- количество городов, включенных в наблюдение
$r$	- субъект Российской Федерации
$t$	- отчетный квартал
$o$	- базисный период





Территориальный орган Федеральной  
службы государственной статистики  
по Амурской области

Федеральная служба государственной статистики

# **О порядке формирования средних рыночных цен на строительные материалы**



## Форму № 9-КС «Сведения о ценах на приобретенные основные строительные материалы, детали и конструкции»

Предоставляют юридические лица (кроме микропредприятий), выполняющие работы по виду деятельности «Строительство». Форму предоставляют также филиалы, представительства и подразделения действующих на территории Российской Федерации иностранных организаций в порядке, установленном для юридических лиц.



## СИСТЕМА ПОКАЗАТЕЛЕЙ СТАТИСТИКИ ЦЕН НА ПРИОБРЕТЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ДЕТАЛИ И КОНСТРУКЦИИ

**Средние цены на  
приобретенные  
строительные  
материалы, детали и  
конструкции**

Определяются исходя из цен на виды товаров с конкретными качественными характеристиками как частное от деления общей стоимости приобретенных товаров на их объем в принятых для наблюдения единицах измерения. Средние цены формируются под влиянием инфляционных изменений и таких факторов, как ассортиментные и структурные сдвиги (изменение соотношения доли различных видов товаров, нерегулярность их приобретения), изменение условий приобретения, сезонные колебания спроса.

**Индексы цен на  
приобретенные  
строительные  
материалы, детали и  
конструкции**

Являются относительными показателями динамики цен, характеризующие изменение во времени цен на сопоставимые виды товаров при неизменной в течение года структуре приобретения



## Методологические понятия используемые в форме № 9-КС



**Строительные материалы, детали и конструкции** – вся совокупность определенных видов материалов, деталей и конструкций с конкретными потребительскими свойствами, применяемых при производстве строительно-монтажных работ.



**Технологически однородная группа (материал-представитель)** представляет собой совокупность аналогов конкретного материала. Строительные материалы, детали и конструкции в пределах технологически однородной группы отличаются между собой маркой, толщиной, плотностью, сечением, длиной, диаметром, классом и прочими параметрами.



**Марка** – конкретизированная минимальная единица материала данной технологически однородной группы, обладающая определенными признаками, свойствами, спецификациями.



**Унифицированный материал-представитель с конкретными техническими параметрами** – наиболее часто применяемая марка материала, детали или конструкции с определенными свойствами в пределах технологически однородной группы.

**Коэффициенты приведения** – коэффициенты, с помощью которых каждая конкретная марка материала, детали или конструкции в пределах технологически однородной группы по своим потребительским качествам приводится к унифицированному материалу-представителю этой группы.

**Приведенный объем** – количество приобретенного материала конкретных марок, пересчитанное с помощью коэффициентов приведения в унифицированный материал-представитель, что позволяет учесть влияние на уровень цены существенных различий в потребительских свойствах конкретных марок материалов, деталей и конструкций.



Для исчисления средней взвешенной цены на приобретенные строительные материалы, детали и конструкции по субъекту Российской Федерации используется формула:

$$\overline{P}_{mt} = \frac{\sum_{j=1}^n P_{jt} \times q_{jt} \times k_j}{\sum_{j=1}^n q_{jt} \times k_j}$$

где:

$\overline{P}_{mt}$	- средняя цена m-ого материала-представителя в отчетном периоде t;
m	- материал-представитель;
t	- отчетный период;
j	- марка материала;
$P_{jt}$	- цена j-ой марки материала в отчетном периоде t;
$q_{jt}$	- количество приобретенного материала j-ой марки, зарегистрированное в отчетном периоде t;
$k_j$	- коэффициент приведения по потребительским качествам для марки j;
n	- количество приобретенных марок материала, входящих в материал-представитель.



Территориальный орган Федеральной  
службы государственной статистики  
по Амурской области

Федеральная служба государственной статистики

**Благодарим за внимание**